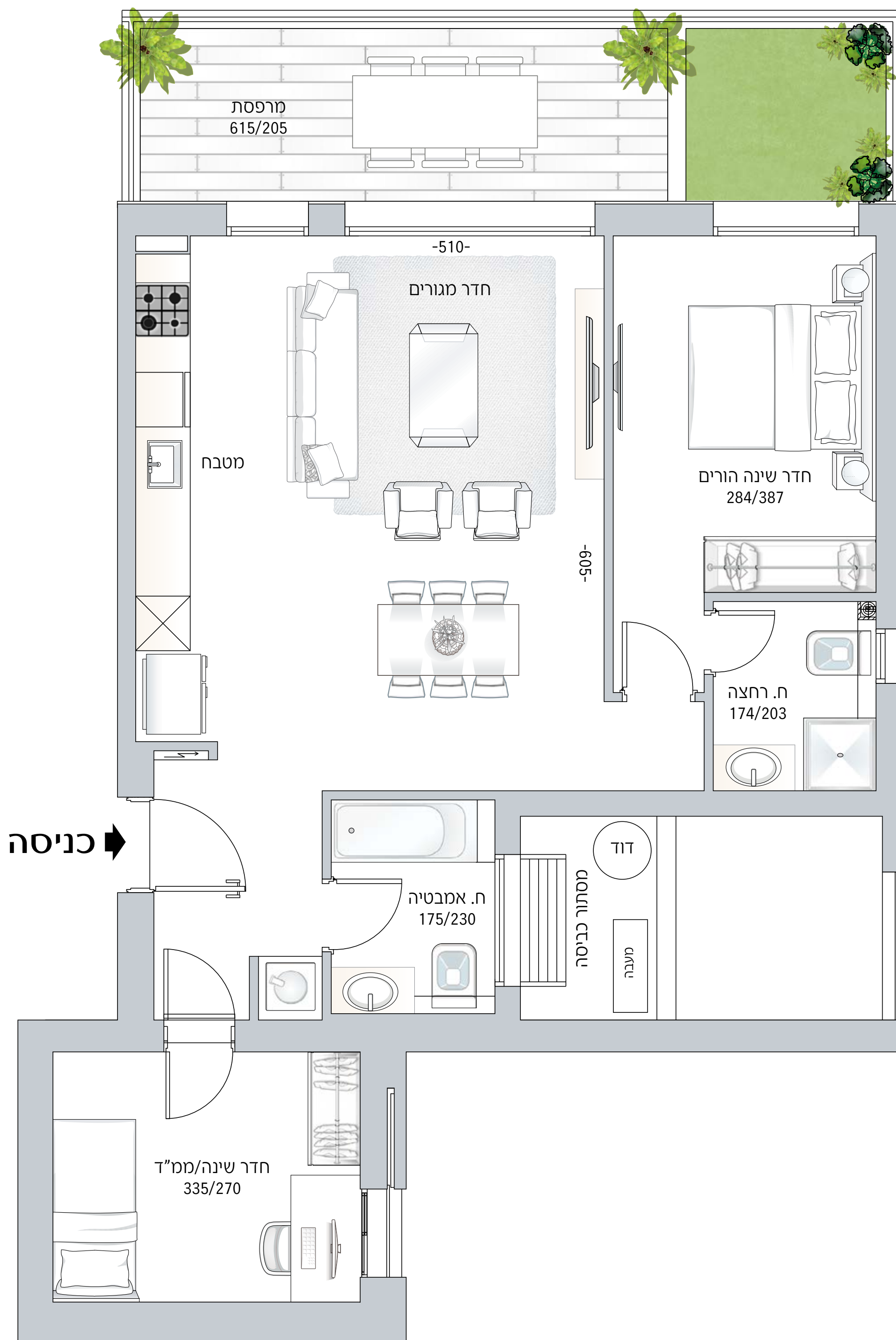


דירת 3 חדרים  
טיפוס B1  
דירת ראי B2  
קומות 1 - 5



**הדירה:**

מרפסת שמש גדולה  
גינה תלויה בכל מרפסת  
מעקה מסגרות

**דלתות וחלונות:**

דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה  
דלתות פנים איכותיות במבחר גוונים כולל גוון לבן  
תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט ממ"ד  
וחדרי רחצה ושירותים)  
הכנה לרשתות בכל החלונות

**מטבח:**

ארונות מטבח תחתונים ועליונים כולל יחידת "בילט אין"  
משטח עבודה מאבן קיסר במבחר גוונים  
ברז נשלף מעוצב

**ריצוף:**

כל הדירה באריחי גרניט פורצלן בגודל 80/80 או 100/100  
מתוך מבחר גוונים (למעט חדרי רחצה ושירותים)  
מרפסת שמש אריחי גרניט 33/33

**חדרי רחצה:**

ריצוף אנטי סליפ במבחר גדלים ובמבחר גוונים  
אריחי חיפוי קירות במבחר גדלים עד גובה משקוף ובמבחר  
גוונים  
ארונות אמבטיה עם משטח אינטגרלי בחדר רחצה כללי  
ובחדר רחצה הורים  
ברזי פרח באיכות גבוהה  
אסלות תלויות ומיכל הדחה סמוי  
אינטרפופץ 4 דרך בחדרי הרחצה  
אמבטיה אקרילית

**מיזוג אוויר וחשמל:**

מערכת מיזוג אוויר דירתי מלא  
חיבור הדירה לחשמל תלת-פאזי 3X25  
אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור ואינטרקום שמע בחדר הורים  
הכנה לחימום מים בגז  
הכנה לבית חכם

**הבניין:**

לובי כניסה כפול מעוצב על ידי אדריכלית הפנים שרון מעין  
מחסום שער בכניסה לחניון התת קרקעי  
חדר לרווחת הדיירים  
3 מעליות  
שוט אשפה קומתי  
הכנה לטעינת רכבים חשמליים  
חדר עגלות ואופניים  
הכנה למצלמות ביטחון

